

İLAN
TUNCELİ İL ÖZEL İDARESİ
İL ENCÜMENİNDEN

Aşağıda cins ve özellikleri ihale tarihi ve saati yazılı yerler 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre açık ihale usulü ile satılacaktır.

SIRA NO	NİTELİĞİ	İLÇE/MAHALLE	İMAR DURUMU	ADA	PARSEL	M2	MUHAMMEN BEDEL (K.D.V.DAHLİ)	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	1	1.022,69	971.555,50₺	29.146,665₺	17.07.2024	10:30
2	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	2	1.010,00	959.500,00₺	28.785.00₺	17.07.2024	10:40
3	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	3	1.010,01	959.509,50₺	28.785.285₺	17.07.2024	10:50
4	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	4	1.010,00	959.500,00₺	28.785.00₺	17.07.2024	11:00
5	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	5	1.010,00	959.500,00₺	28.785.00₺	17.07.2024	11:10
6	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	6	1.010,01	959.509,50₺	28.785.285₺	17.07.2024	11:20
7	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	7	1.010,00	950.500,00₺	28.515,00₺	17.07.2024	11:30
8	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	8	1.010,00	950.500,00₺	28.515,00₺	17.07.2024	11:40
9	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	9	1.010,00	950.500,00₺	28.515,00₺	17.07.2024	11:50
10	ARSA	PERTEK İLÇESİ DEREBAŞI MAHALLESİ	Konut Emsal 1,20 Yençok 12,50	914	10	1.004,61	954.379,50₺	28.631,385₺	17.07.2024	12:00

1- Yukarıda niteliği, muhammen bedeli ve geçici teminatı belirtilen Tunceli İl Özel İdaresine ait Pertek İlçesi, Derebaşı Mahallesi ada ve parselleri belirtilen taşınmazların satış işlemi için, 17.07.2024 Çarşamba günü saat 10:30 'da başlamak üzere Tunceli İl Özel İdaresi İl Encümeni huzurunda İl Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.

2-Bu ihale konusu taşınmazlara ait teknik şartname mesai saati dâhilinde Tunceli İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünde görülebilir. İhale Şartnamesi satın alma bedeli (Doküman Bedeli) 7.500,00₺ dir.

Tunceli İl Özel İdaresi Ziraat Bankası Tunceli Şubesi **TR32 0001 0002 9825 8311 2950 02** Iban hesabına doküman bedelini yatırmak zorunludur.

Tunceli İl Özel İdaresi Ziraat Bankası Tunceli Şubesi **TR23 0001 0002 9825 8311 2950 67** Iban hesabına geçici teminatı yatırmak zorunludur.

3- İhaleye katılmak isteyen isteklilerde aşağıdaki şartlar ve belgeler aranır.

3- A)İstekli gerçek kişi ise ;

3.A.1- Yasal Yerleşim Yeri belgesi (ikametgâh).

3.A.2- İstekliler adına vekâleten iştirak ediliyor ise istekli adına teklifte bulunacak kimselerin noter vekâletnameleri ile vekâleten iştirak edebilirler.

3.A.3- Nüfus cüzdanı fotokopisi.

3.A.4- Geçici Teminatın ödendiğine dair makbuz veya limit dâhili banka teminat mektubu.

3.A.5- Şartname dosyası satın alındığına dair alındı belgesi ve makbuz.

3.A.6-Tebliğat için Türkiye’de adres gösterir belge (Adres beyanı).

3.A.7- Her sayfası imzalanmış şartname ve eklerinin kabul edildiğine dair imzalı nüshası.

3.A.8- Tunceli İl Özel İdaresine borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı.

3- B)İstekli tüzel kişilik ise ;

3.B.1-İdare merkezinin bulunduğu yerin siciline kayıtlı bulunduğu ticaret odasından veya diğer resmi makamlardan şirketin siciline kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair ihale yılı içinde alınmış belge.

3.B.2- Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noterden alınmış imza beyannamesi veya imza sirküleri.

3.B.3-Tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi. Bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküsü, vergi levhası.

3.B.4-Şartnamede belirtilen Geçici Teminatın ödendiğine dair makbuz, belge veya Banka Teminat Mektubu.

3.B.5- Şartname dosyası satın alındığına dair alındı belgesi ve makbuz.

3.B.6- Her sayfası imzalanmış şartname ve eklerinin kabul edildiğine dair imzalı nüshası.

3.B.7- Tunceli İl Özel İdaresine borcu olmadığına dair borcu yoktur yazısı.

4- İdare, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. İdarenin ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

5-Tespit edilen muhammen bedelinin % 3 geçici teminatın veya 2886 sayılı yasanın 26 ve 27. Maddelerinde belirtilen teminat yerine geçen belgeleri ile istenilen ihale evraklarını, ihale saatine kadar, Tunceli İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne yukarıda belirtilen hesaplarına yatırmaları veya vermeleri gerekmektedir. İhale saatinden sonra hiçbir evrak alınmayacaktır.

6-Tapu işlemine ait vergi, resim ve harçlar taşınmazın satış bedeli üzerinden alıcıya ait tutar alıcı tarafından ödenecektir.

7-Gayrimenkulü satın alan kişi ihale bedeli ita amirinin onayından yazı tarafına tebliğ tarihinden itibaren ihale bedelini Tunceli İl Özel İdaresi cari hesabına yatırılacaktır. Tapu devri ihale bedeli yatırıldıktan sonra yapılacaktır.

8- Teklifler, ihale (son teklif verme) tarih ve saatine kadar yukarıda belirtilen yere verilebileceği gibi iadeli taahhütlü posta yoluyla da gönderilebilir.

9- 2886 sayılı yasanın 6. Maddesinde belirtilen kişiler gerek doğrudan gerekse dolaylı yoldan ihaleye iştirak edemezler.

İlgililere ilanen duyurulur.